

КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС

НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.02.2023 № 15

О внесении изменения в постановление

администрации города Новокузнецка от 16.11.2021

№263 «Об утверждении муниципальной программы

Новокузнецкого городского округа

«Стимулирование развития

жилищного строительства на территории

Новокузнецкого городского округа»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 27.12.2022 № 21/141[[«О внесении изменений в решение Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 28.12.2021 № 7/57 «О бюджете Новокузнецкого городского округа на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов»](http://gorsovetnkz.ru/files/zasedania/2018/17/17-147-ot-25.12.2018-o-vnes-izm-v-byudzhet-2018-dekabr-v-pechat-2018-12-31-11-37.docx)](http://gorsovetnkz.ru/files/zasedania/2018/17/17-147-ot-25.12.2018-o-vnes-izm-v-byudzhet-2018-dekabr-v-pechat-2018-12-31-11-37.docx), постановлением администрации города Новокузнецка от 04.12.2019 №199 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Новокузнецкого городского округа», руководствуясь статьей 40 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Внести в постановление администрации города Новокузнецка от 16.11.2021 №263 «Об утверждении муниципальной программы Новокузнецкого городского округа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Новокузнецкого городского округа» изменение, изложив приложение «Муниципальная программа Новокузнецкого городского округа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Новокузнецкого городского округа» в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Новокузнецка от 28.03.2022 №65 «О внесении изменения в постановление администрации города Новокузнецка от 16.11.2021 № 263 «Об утверждении муниципальной программы Новокузнецкого городского округа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Новокузнецкого городского округа».

3. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка опубликовать настоящее постановление в городской газете «Новокузнецк».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города по строительству.

Глава города С.Н. Кузнецов

Приложение

к постановлению администрации

города Новокузнецка

от 21.02.2023 № 15

Приложение

к постановлению администрации

города Новокузнецка

от 16.11.2021 № 263

Муниципальная программа Новокузнецкого городского округа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Новокузнецкого городского округа»

Паспорт  
муниципальной программы Новокузнецкого городского округа  
Стимулирование развития жилищного строительства на территории Новокузнецкого городского округа

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Наименование программы | Стимулирование развития жилищного строительства на территории Новокузнецкого городского округа (далее - программа) | |
| 2 | Наименование государственной программы | Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;  программа социально-экономического развития Кемеровской области-Кузбасса до 2024 года, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.03.2021 №556-р;  государственная программа Кемеровской области-Кузбасса «Жилищно-коммунальный и дорожный комплекс, энергосбережение и повышение энергоэффективности Кузбасса» на 2014 - 2027 годы;  государственная программа Кемеровской области-Кузбасса «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса» на 2014 - 2025 годы;  региональный проект «Жилье» федерального проекта «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда» (далее - региональный проект «Жилье») | |
| 3 | Реквизиты распоряжения администрации города Новокузнецка об утверждении перечня программ | Распоряжение администрации города Новокузнецка от 20.09.2018 №1341 «Об утверждении перечня действующих муниципальных программ Новокузнецкого городского округа и муниципальных программ Новокузнецкого городского округа, планируемых к реализации» | |
| 4 | Директор программы | Заместитель Главы города по строительству | |
| 5 | Разработчик программы | Управление капитального строительства администрации города Новокузнецка (далее - УКС) | |
| 6 | Цель и задачи программы | Цель: содействие ускорению темпов и увеличению объёмов жилищного строительства путём обеспечения земельных участков транспортной, инженерной и социальной инфраструктурой.  Задачи:  1) проведение мероприятий, связанных с вовлечением перспективных для жилищного строительства земельных участков на территории Новокузнецкого городского округа в хозяйственный оборот;  2) формирование заявок на участие в конкурсных отборах по предоставлению субсидий на софинансирование строительства объектов капитального строительства для включения мероприятий в государственные, региональные программы;  3) осуществление строительного контроля и технического надзора за строительством объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры;  4) соблюдение требований нормативных правовых актов в сфере капитального строительства;  5) создание условий для привлечения инвесторов с целью реализации ими инвестиционных проектов, направленных на развитие жилищного строительства | |
| 7 | Срок реализации программы | 2022-2024 годы | |
| 8 | Целевые индикаторы и показатели программы | Целевые индикаторы:  1) количество введённых квадратных метров жилья;  2) площадь земельных участков, предоставленных под жилищное строительство.  Показатели программы:  1) коэффициент эффективности расходов на содержание технического заказчика на проведение строительного контроля в общем объёме средств, предусмотренных на капитальное строительство;  2) объём незавершённого в установленные сроки строительства, осуществляемого за счёт средств бюджета Новокузнецкого городского округа (далее - местный бюджет);  3) количество выполненных проектно-изыскательских работ по объектам транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры;  4) количество полученных положительных заключений государственных экспертиз инженерных изысканий, проектно – сметной документации по объектам транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры;  5) количество оказанных услуг по подключению (технологическому присоединению) объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры к сетям инженерно - технического обеспечения;  6) количество реализованных проектов по развитию территорий,  расположенных в границах населённых пунктов, предусматривающих строительство жилья, которые включены в государственные программы субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства;  7) доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал В);  8) доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства внеквартальных инженерных сетей микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал В);  9) доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал Б);  10) доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства внеквартальных инженерных сетей микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал Б);  11) доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона №18 Новоильинского района г. Новокузнецка;  12) доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства газовой котельной для теплоснабжения второй очереди строительства микрорайона № 7 Новоильинского района г. Новокузнецка;  13) доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства сетей водоснабжения, канализации и теплоснабжения в микрорайоне №18 Новоильинского района г. Новокузнецка;  14) доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства газовой котельной для теплоснабжения микрорайона № 24 (2 очередь) Новоильинского района г. Новокузнецка;  15) доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства общеобразовательной школы на 1225 учащихся с универсальным спортивным блоком в квартале 45-46 Центрального района г. Новокузнецка | |
| 9 | Перечень основных мероприятий программы | 1. Обеспечение функционирования УКСа по реализации установленных полномочий.  2. Выполнение проектно-изыскательских работ по объектам транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры.  3. Оказание услуг по проведению государственных экспертиз инженерных изысканий, проектно - сметной документации по объектам транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры.  4. Оказание услуг по подключению (технологическому присоединению) объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры к сетям инженерно-технического обеспечения.  5. Региональный проект «Жильё»:  5.1. Строительство улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал В);  5.2. Строительство внеквартальных инженерных сетей микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал В);  5.3. Строительство улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал Б);  5.4. Строительство внеквартальных инженерных сетей микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал Б).  6. Строительство объектов транспортной инфраструктуры.  7. Строительство объектов инженерной инфраструктуры.  8. Строительство объектов социальной инфраструктуры | |
| 10 | Исполнители программы | УКС | |
| 11 | Участник (участники) программы | Комитет градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка (далее - Комитет);  победители конкурентных процедур на право выполнения работ, оказания услуг по объектам капитального строительства, включённым в программу (далее - победители конкурентных процедур) | |
| 12 | Объемы и источники финансирования программы, тыс. рублей | План | Согласованное финансирование |
| 12.1 | Всего по источникам | 4 256 284,8 | 247 703,0 |
|  | 2022 - 2024г.г. | 4 256 284,8 | 247 703,0 |
|  | 2022 год | 1 769 327,0 | 221 472,9 |
|  | 2023 год | 2 073 221,7 | 13 111,1 |
|  | 2024 год | 413 736,1 | 13 119,0 |
| 12.2 | Федеральный бюджет | 1 084 357,3 | 69 726,7 |
|  | 2022 - 2024г.г. | 1 084 357,3 | 69 726,7 |
|  | 2022 год | 69 726,7 | 69 726,7 |
|  | 2023 год | 1 014 630,6 | - |
|  | 2024 год | - | - |
| 12.3 | Областной бюджет | 2 511 605,7 | 2 156,5 |
|  | 2022 - 2024г.г. | 2 511 605,7 | 2 156,5 |
|  | 2022 год | 1 367 305,6 | 2 156,5 |
|  | 2023 год | 829 300,1 | - |
|  | 2024 год | 315 000,0 | - |
| 12.4 | Местный бюджет | 660 321,8 | 175 819,8 |
|  | 2022 - 2024г.г. | 660 321,8 | 175 819,8 |
|  | 2022 год | 332 294,7 | 149 589,7 |
|  | 2023 год | 229 291,0 | 13 111,1 |
|  | 2024 год | 98 736,1 | 13 119,0 |
| 12.5 | Иные источники | - | - |
|  | 2022 - 2024 г.г. | - | - |
|  | 2022 год | - | - |
|  | 2023 год | - | - |
|  | 2024 год | - | - |
| 13 | Ожидаемый результат реализации программы | Результатами реализации программы к концу 2024 года будут являться: | |  |
| 3.1 | В соответствии с планом | 1. Обеспечение введения жилья на территории Новокузнецкого городского округа ежегодно в объёме не менее 138,0 тыс. м2.  2. Увеличение площади земельных участков, предоставленных под жилищное строительство, на 205,19 га.  3. Достижение значения коэффициента эффективности расходов на содержание технического заказчика на проведение строительного контроля в общем объёме средств, предусмотренных на капитальное строительство, не более 1 (единицы).  4. Недопущение увеличения объёма незавершённого в установленные сроки строительства, осуществляемого за счёт средств местного бюджета, не более 0 млн. рублей.  5. Увеличение количества выполненных проектно-изыскательских работ по объектам транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры до 7 единиц.  6. Увеличение количества полученных положительных заключений государственных экспертиз инженерных изысканий, проектно-сметной документации по объектам транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры до 14 единиц.  7. Увеличение количества оказанных услуг по подключению (технологическому присоединению) объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры к сетям инженерно - технического обеспечения до 12 единиц.  8. Увеличение количества реализованных проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, которые включены в государственные программы Кемеровской области-Кузбасса по развитию жилищного строительства, до 2 единиц.  9. Увеличение доли выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал В), до 100%.  10. Увеличение доли выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства внеквартальных инженерных сетей микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка I этап строительства (квартал В), до 100%.  11.Увеличение доли выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал Б), до 100%.  12. Увеличение доли выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства внеквартальных инженерных сетей микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал Б), до 100%.  13. Увеличение доли выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона №18 Новоильинского района г. Новокузнецка, до 100%.  14. Увеличение доли выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства газовой котельной для теплоснабжения второй очереди строительства микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, до 100%.  15. Увеличение доли выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства сетей водоснабжения, канализации и теплоснабжения в микрорайоне №18 Новоильинского р-на Новоильинского района г. Новокузнецка, до 100%.  16. Увеличение доли выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства газовой котельной для теплоснабжения микрорайона №24 (2 очередь) Новоильинского района г. Новокузнецка, до 100%.  17. Увеличение доли выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства общеобразовательной школы на 1225 учащихся с универсальным спортивным блоком в квартале 45-46 Центрального района г. Новокузнецке, до 100% | |
| 13.2 | В соответствии с согласованным финансированием | 1. Обеспечение введения жилья на территории Новокузнецкого городского округа ежегодно в объёме не менее 94,6 тыс. м2.  2. Увеличение площади земельных участков, предоставленных под жилищное строительство, на 172,57 га.  3. Достижение значения коэффициента эффективности расходов на содержание технического заказчика на проведение строительного контроля в общем объёме средств, предусмотренных на капитальное строительство, не более 1 (единицы).  4. Недопущение увеличения объёма незавершённого в установленные сроки строительства, осуществляемого за счёт средств местного бюджета, не более 0 млн. рублей.  5. Увеличение количества оказанных услуг по подключению (технологическому присоединению) объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры к сетям инженерно - технического обеспечения на 1 единицу.  6.Увеличение количества реализованных проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающих строительство жилья, которые включены в государственные программы Кемеровской области-Кузбасса по развитию жилищного строительства, до 1 единицы.  7.Увеличение доли выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал В), до 100%.  8.Увеличение доли выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства внеквартальных инженерных сетей микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал В), до 100%. | |

1. Характеристика текущего состояния сферы капитального  
строительства в Новокузнецком городском округе, основные проблемы,  
анализ основных показателей

Строительство - одна из важнейших отраслей материального производства и всего народного хозяйства. Производственный потенциал народного хозяйства, благосостояние населения зависят от результатов строительства, от того, в каком количестве, какого качества и насколько своевременно вводятся в действие новые основные фонды или реконструируются и расширяются действующие.

Строительный комплекс относится к числу ключевых отраслей экономики Новокузнецкого городского округа и во многом определяет решение социальных, экономических и технических задач его развития.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения относится осуществление инвестиционной деятельности в форме капиталовложений с самостоятельным определением органами местного самоуправления объёмов и направлений капитальных вложений. Одним из важнейших направлений деятельности органов местного самоуправления Новокузнецкого городского округа является развитие социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры города Новокузнецка.

УКС как уполномоченный отраслевой орган администрации города Новокузнецка осуществляет деятельность по проведению и реализации муниципальной политики в области строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры и благоустройства города Новокузнецка, направленной на планомерную реализацию комплексного экономического и социального развития города Новокузнецка.

УКС выполняет функции застройщика и (или) технического заказчика при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов муниципальной собственности, осуществляет контроль и технический надзор за строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом объектов муниципальной собственности Новокузнецкого городского округа, за исключением капитального ремонта объектов дорожного, жилищно-коммунального хозяйства. В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации технический заказчик - юридическое лицо, которое уполномочено застройщиком и от имени застройщика заключает договоры:

- о выполнении инженерных изысканий;

- о подготовке проектной документации;

- о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства.

Технический заказчик подготавливает задания на выполнение указанных видов работ, предоставляет лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждает проектную документацию, подписывает документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляет контроль и технический надзор за строительством и реконструкцией объектов в целях обеспечения качества строительных работ, предупреждения, выявления и пресечения нарушений требований технических регламентов, нормативных правовых актов и проектной документации.

Основным документом территориального планирования города Новокузнецка является генеральный план Новокузнецкого городского округа, утвержденный решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 16.06.2010 №9/120 (с изменениями и дополнениями) (далее - Генеральный план).

При разработке Генерального плана приоритетными задачами являлись формирование нового городского центра в районе слияния рек Кондомы и Томи и селитебное освоение южного направления, Новоильинского и Орджоникидзевского районов города с застройкой жилых и общественных зон. При этом в документе территориального планирования предусматривается расширение границ городского округа. Также предусмотрено ограничение жилищного строительства на части территории Центрального, Заводского и Кузнецкого районов города Новокузнецка.

Активная жилая и общественная застройка осуществляется в Центральном, Новоильинском и Орджоникидзевском районах города.

По данным Комитета за 2021 год было предоставлено для строительства 98 земельных участков общей площадью 80,2298 га, в том числе для жилищного строительства - 10,0314 га. В 2022 году планируется достичь следующее значение данного показателя - 65,0168 га, в 2023 и 2024 годах - 69,548 га и 70,6155 га соответственно.

Данный показатель характеризует инвестиционную привлекательность муниципального образования, востребованность жилья, а, следовательно, и уровень благосостояния населения.

Всего за период с 2016 года по состоянию 01.01.2022г. в городе Новокузнецке введено жилой площади 875,6 тыс. кв. м.

В том числе, в 2018 году было введено жилой площади 107,0 тыс. кв. м, из них:

- 37,2 тыс. кв. м в многоквартирных домах;

- 69,8 тыс. кв. м в индивидуальных жилых домах.

В 2021 году было введено жилой площади 120,7 тыс. кв. м:

- 10,1 тыс. кв. м в многоквартирных домах;

- 110,6 тыс. кв. м в индивидуальных жилых домах.

Таким образом, увеличение значения данного показателя за рассматриваемый период составило13%.

При этом в строительной отрасли в Новокузнецком городском округе имеется ряд острых проблем, связанных, прежде всего, с необходимостью обеспечения земельных участков инженерной, транспортной и социальной инфраструктурой.

Резервы территорий, предназначенных для жилищного строительства и в полной мере обеспеченных инженерной, транспортной, социальной инфраструктурой, в настоящее время практически исчерпаны.

Определены следующие проблемы, связанные с обеспечением земельных участков необходимой инженерной инфраструктурой:

1) высокий уровень износа действующих объектов коммунальной инфраструктуры, их технологическая отсталость, слабые мощности и, как следствие, ограниченная возможность присоединения к ним вновь строящихся жилых домов и объектов социальной инфраструктуры;

2) нехватка мощностей магистральных сетей коммунальной инфраструктуры для освоения новых земельных участков под жилищное строительство;

3) недостаточность финансовых ресурсов в региональном и местном бюджетах на обеспечение земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, сетями инженерно-технического обеспечения;

4) обременительные для застройщиков условия подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства;

5) отсутствие синхронизации территориального планирования с инвестиционными программами естественных монополий.

В целях обеспечения земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, надлежащей инфраструктурой необходимо строительство следующих объектов:

1) для создания социальной инфраструктуры: объектов образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, а также иных социально значимых объектов, предусмотренных проектами планировки территории, предназначенной для жилищного строительства;

2) для создания транспортной инфраструктуры: автомобильных дорог местного значения, в том числе, пешеходных тротуаров и внутриквартальных проездов с выходами на магистральные улицы, наружного освещения, сетей связи, а также иных устройств и сооружений, необходимых для обеспечения функционирования транспортной инфраструктуры в застраиваемых микрорайонах;

3) для создания инженерной инфраструктуры: линий водопровода, канализации, электропередач (за исключением электроосвещения), теплоснабжения, газопроводов, объектов газоснабжения и газораспределительных пунктов, тепловых и электрических распределительных пунктов, трансформаторных подстанций, канализационно-насосных станций, котельных, а также иных устройств, зданий и сооружений, необходимых для обеспечения функционирования коммунальной инфраструктуры в застраиваемых микрорайонах.

Инфраструктурное обеспечение является одним из компонентов системы жизнеобеспечения населения и основной задачей в условиях экономической нестабильности и ограниченности бюджетных средств.

Решением указанных проблем является эффективное планирование и оптимальное распределение необходимого объёма ресурсов на инфраструктурную обеспеченность. Эта мера носит комплексный характер и осуществима путём решения целого ряда задач и намеченных мероприятий в рамках реализации данной программы.

2. Нормативно-правовое обеспечение программы

Реализация мероприятий настоящей программы осуществляется на основании следующих нормативных правовых актов:

1) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

3)Устава Новокузнецкого городского округа, принятого постановлением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 27.12.2009 №11/117 «О принятии Устава города Новокузнецка в новой редакции»;

4) решения Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 16.06.2010 №9/120 «Об утверждении генерального плана города Новокузнецка»;

5) решения Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 02.06.2011 № 5/80 «Об утверждении Положения об Управлении капитального строительства администрации города Новокузнецка».

Основное мероприятие «Региональный проект «Жильё» программы планируется осуществлять при участии Новокузнецкого городского округа в государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами  граждан  Российской  Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 №1710.

3. Перечень основных мероприятий программы

Основными мероприятиями программы являются следующие мероприятия:

1. Обеспечение функционирования УКСа по реализации установленных полномочий.

2. Выполнение проектно-изыскательских работ по объектам транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры.

3. Оказание услуг по проведению государственных экспертиз инженерных изысканий, проектно - сметной документации по объектам транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры.

4. Оказание услуг по подключению (технологическому присоединению) объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры к сетям инженерно - технического обеспечения.

5.  Региональный проект «Жильё»:

5.1. Строительство улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал «В»).

5.2. Строительство внеквартальных инженерных сетей микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал «В»).

5.3. Строительство улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона № 7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал «Б»).

5.4. Строительство внеквартальных инженерных сетей микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, 1 этап строительства (квартал «Б»).

6. Строительство объектов транспортной инфраструктуры.

7. Строительство объектов инженерной инфраструктуры.

8. Строительство объектов социальной инфраструктуры.

4. Характеристика основных мероприятий программы

Реализация программы осуществляется посредством исполнения следующих мероприятий:

1. Основное мероприятие 1 «Обеспечение функционирования УКСа по реализации установленных полномочий».

Данное мероприятие включает в себя расходы на финансовое обеспечение деятельности УКСа. К полномочиям УКСа относится выполнение функций технического заказчика, а также иных функций, предусмотренных Положением об Управлении капитального строительства администрации города Новокузнецка, утверждённым решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 02.06.2011 №5/80, в том числе в области обеспечения проектно-сметной документацией и организации строительства, реконструкции, капитального ремонта муниципальных объектов капитального строительства Новокузнецкого городского округа, освоения строительных площадок, планирования, финансирования, учёта и отчётности, осуществления строительного контроля и технического надзора.

Согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации строительный контроль проводится в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в целях проверки соответствия выполняемых работ проектной документации, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, а также разрешенному использованию земельного участка и ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.

Строительный контроль проводится лицом, осуществляющим строительство. В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора строительного подряда строительный контроль проводится также застройщиком, техническим заказчиком или привлекаемым ими юридическим лицом.

УКС является главным распорядителем и получателем средств местного бюджета и администратором доходов местного бюджета, закрепляемых в решениях о местном бюджете на очередной финансовый год по строительству, реконструкции объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры Новокузнецкого городского округа.

2. Основное мероприятие 2 «Выполнение проектно-изыскательских работ по объектам транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры».

Данное мероприятие включает в себя расходы на финансирование проектно-изыскательских работ, осуществляемых в рамках реализации мероприятий настоящей программы. Инженерные изыскания - работы, которые выполняются для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Виды инженерных изысканий,  порядок их выполнения для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, состав, форма материалов и результатов инженерных изысканий, порядок их представления для размещения в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности устанавливаются Правительством Российской Федерации. Проектные работы - работы, выполняемые специалистами проектных организаций в целях разработки обоснований и соответствующих проектных решений для инвестиций, подготовки и рассмотрения (в т.ч. согласования, экспертизы, утверждения и пр.) проектной документации для строительства (в т.ч. реконструкции, расширения, технического перевооружения) зданий и сооружений.

3. Основное мероприятие 3 «Оказание услуг по проведению государственных экспертиз инженерных изысканий, проектно-сметной документации по объектам транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры».

Данное мероприятие включает расходы на финансирование услуг по проведению государственных экспертиз инженерных изысканий, проектно- сметной документации, необходимых для выполнения мероприятий данной программы. Проектная документация объектов капитального строительства и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, подлежат экспертизе, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации. Экспертиза проектной документации и (или) экспертиза результатов инженерных изысканий проводятся в форме государственной экспертизы или негосударственной экспертизы. Застройщик, технический заказчик или лицо, обеспечившее выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, по своему выбору направляет проектную документацию и результаты инженерных изысканий на государственную или негосударственную экспертизу. Результатом экспертизы результатов инженерных изысканий является заключение о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов. Результатом экспертизы проектной документации является заключение:

1) о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию на проектирование, требованиям, предусмотренным Градостроительным кодексом РФ;

2) о достоверности (положительное заключение) или недостоверности (отрицательное заключение) определения сметной стоимости строительства объектов капитального строительства в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

4. Основное мероприятие 4 «Оказание услуг по подключению (технологическому присоединению) объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры к сетям инженерно-технического обеспечения».

Данное мероприятие включает расходы на оплату ресурсоснабжающим организациям услуг по подключению (технологическому присоединению) законченных строительством объектов к сетям электро-, газо-, тепло- водо-снабжения и водоотведения в целях ввода таких объектов в эксплуатацию и последующей передачи на баланс эксплуатирующим организациям.

5.  Основное мероприятие 5 «Региональный проект «Жильё».

Данное мероприятие с 2021 года реализовывалось в рамках муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства».

С 2022 года, с целью исключения дублирования мероприятий в двух муниципальных программах, реализация мероприятия осуществляется в рамках настоящей программы.

Данное мероприятие включает расходы на реализацию мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации, включённых в региональный проект «Жилье» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», государственной программы Кемеровской области - Кузбасса «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса», в частности:

1) строительство улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал «В»);

2) строительство внеквартальных инженерных сетей микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал «В»);

3) строительство улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал «Б»);

4) строительство внеквартальных инженерных сетей микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал «Б»).

6. Основное мероприятие 6 «Строительство объектов транспортной инфраструктуры».

Текущее мероприятие включает расходы на финансирование строительно-монтажных работ объектов транспортной инфраструктуры, необходимых в рамках жилищного строительства: автомобильных дорог местного значения, в том числе, пешеходных тротуаров и внутриквартальных проездов с выходами на магистральные улицы, наружного освещения, сетей связи, а также иных устройств и сооружений, необходимых для обеспечения функционирования транспортной инфраструктуры в застраиваемых микрорайонах.

На период 2022 - 2024г.г. в мероприятие включены расходы на строительство улично-дорожной сети в микрорайоне № 18 Новоильинского района г. Новокузнецка.

7. Основное мероприятие 7 «Строительство объектов инженерной инфраструктуры».

Настоящее мероприятие включает расходы на финансирование строительно-монтажных работ объектов коммунальной инфраструктуры, необходимых в рамках жилищного строительства: линий водопровода, канализации, электропередач (за исключением электроосвещения), теплоснабжения, газопровода, объектов газоснабжения и газораспределительных пунктов, тепловых и электрических распределительных пунктов, трансформаторных подстанций, канализационно-насосных станций, котельных, а также иных устройств, зданий и сооружений, необходимых для обеспечения функционирования инженерной инфраструктуры в застраиваемых микрорайонах.

На период 2022 - 2024 г.г. в мероприятие включены расходы на строительство следующих объектов капитального строительства:

1) строительство сетей водоснабжения, канализации и теплоснабжения в микрорайоне № 18 Новоильинского района г. Новокузнецка;

2) строительство газовой котельной в микрорайоне №7 Новоильинского района (2 очередь строительства);

3) строительство газовой котельной в микрорайоне № 24 Новоильинского района.

Финансирование строительства данных объектов с 2020 года было запланировано в рамках муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства».

С 2022 года, с целью исключения дублирования мероприятий в двух муниципальных программах, реализация мероприятия осуществляется в рамках настоящей программы.

8. Основное мероприятие 8 «Строительство объектов социальной инфраструктуры».

Данное мероприятие подразумевает под собой финансирование строительно-монтажных работ объектов социальной инфраструктуры: объектов образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, а также иных социально значимых объектов, предусмотренных проектом планировки территории, предоставленной под жилищное строительство.

На период 2022 – 2024 г.г. в мероприятие включены расходы на строительство общеобразовательной школы на 1225 учащихся с универсальным спортивным блоком в кв. 45-46 Центрального района г. Новокузнецка.

С 2019 года финансирование строительства данного объекта осуществлялось в рамках муниципальной программы Новокузнецкого городского округа «Развитие и функционирование системы образования города Новокузнецка». Были выполнены инженерные изыскания и проведена государственная экспертиза инженерных изысканий с целью дальнейшей разработки проектно-сметной документации и последующего выполнения работ по строительству.

С 2022 года, с целью исключения дублирования мероприятий в двух муниципальных программах, реализация данного мероприятия осуществляется в рамках настоящей программы.

План действующих программных мероприятий и его финансовое обеспечение приводятся в форме №3 приложения №3 к настоящей программе.

5. Обоснование финансового обеспечения реализации программы

Общий объем средств, предусмотренный на реализацию программы,- 4 256 284,8 тыс. рублей, в том числе из средств федерального бюджета -1 084 357,3 тыс. рублей, из средств областного бюджета - 2 511 605,7 тыс. рублей, из средств местного бюджета - 660 321,8 тыс. рублей.

На 2022 год объем финансирования программы составил всего 1 769 327,0 тыс. рублей, в том числе:

из средств федерального бюджета - 69 726,7 тыс. рублей;

из средств областного бюджета - 1 367 305,6 тыс. рублей;

из средств местного бюджета - 332 294,7 тыс. рублей.

На 2023 год объем финансирования программы составил всего 2 073 221,7 тыс. рублей, в том числе:

из средств федерального бюджета - 1 014 630,6 тыс. рублей;

из средств областного бюджета - 829 300,1тыс. рублей;

из средств местного бюджета - 229 291,0 тыс. рублей.

На 2024 год объем финансирования программы составил всего 413 736,1 тыс. рублей, в том числе:

из средств областного бюджета - 315 000,0 тыс. рублей;

из средств местного бюджета - 98 736,1 тыс. рублей.

Информация о распределении планируемых расходов на реализацию мероприятий программы с учётом решения о местном бюджете представлена в форме №4 приложения №4 к настоящей программе.

Перечень объектов муниципальной собственности Новокузнецкого городского округа, на которые предусмотрены бюджетные инвестиции в форме капитальных вложений, представлен в форме №5 приложения №5 к настоящей программе.

6. Ожидаемые результаты реализации программы

Результатами реализации программы к концу 2024 года будут являться:

1. Обеспечение введения жилья на территории Новокузнецкого городского округа ежегодно в объёме не менее 138,0 тыс. м2.

2. Увеличение площади земельных участков, предоставленных под жилищное строительство, на 205,19 га.

3. Достижение значения коэффициента эффективности расходов на содержание технического заказчика на проведение строительного контроля в общем объёме средств, предусмотренных на капитальное строительство, не более 1 (единицы).

4. Недопущение увеличения объёма незавершённого в установленные сроки строительства, осуществляемого за счёт средств местного бюджета, не более 0 млн. рублей.

5. Увеличение количества выполненных проектно-изыскательских работ по объектам транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры до 7 единиц.

6. Увеличение количества полученных положительных заключений государственных экспертиз инженерных изысканий, проектно-сметной документации по объектам транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры до 14 единиц.

7. Увеличение количества оказанных услуг по подключению (технологическому присоединению) объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры к сетям инженерно- технического обеспечения до 12 единиц.

8. Увеличение количества реализованных проектов по развитию территорий, расположенных в границах населенных пунктов, предусматривающие строительство жилья, которые включены в государственные программы Кемеровской области-Кузбасса по развитию жилищного строительства, до 2 единиц.

9. Увеличение доли выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал В), до 100%.

10. Увеличение доли выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства внеквартальных инженерных сетей микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал В), до 100%.

11. Увеличение доли выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал Б), до 100%.

12. Увеличение доли выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства внеквартальных инженерных сетей микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал Б), до 100%.

13. Увеличение доли выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона №18 Новоильинского района г. Новокузнецка до 100%.

14. Увеличение доли выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства газовой котельной для теплоснабжения второй очереди строительства микрорайона № 7 Новоильинского района г. Новокузнецка до 100%.

15. Увеличение доли выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства сетей водоснабжения, канализации и теплоснабжения микрорайона №18 Новоильинского района г. Новокузнецка до 100%.

16. Увеличение доли выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства газовой котельной для теплоснабжения микрорайона №24 (2 очередь) Новоильинского района г. Новокузнецка до 100%.

17. Увеличение доли выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства общеобразовательной школы на 1225 учащихся с универсальным спортивным блоком в квартале 45-46 Центрального района г. Новокузнецке до 100%.

Сведения о целевых индикаторах программы и их планируемых значениях приведены в приложении №1 к настоящей программе.

Методика расчета целевых индикаторов приведена в приложении №2 к настоящей программе.

7. Система управления программой

Контроль за реализацией программы осуществляет УКС.

Реализация программных мероприятий возлагается на УКС при участии Комитета и победителей конкурентных процедур. УКС организует ведение отчётности по реализации программы.

Директором программы является заместитель Главы города по строительству.

Комитет ежеквартально, в срок до 10 числа месяца, следующего за отчётным, направляет в УКС информацию по фактическому и ожидаемому вводу в эксплуатацию жилья на территории Новокузнецкого городского округа, а также данные по показателю эффективности деятельности Новокузнецкого городского округа, в части компетенции Комитета, а именно - площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в том числе для жилищного строительства, индивидуального жилищного строительства, для комплексного освоения в целях жилищного строительства за отчётный год и на плановый период.

УКС ежеквартально осуществляет общий мониторинг индикаторов оценки результативности программы в течение всего периода реализации программы и в срок до 20-го числа месяца, следующего за отчётным кварталом, представляет ежеквартальные отчёты о реализации программы директору программы.

Отчет о реализации программы по итогам первого полугодия текущего финансового года УКС представляет в отдел экономики управления экономического развития и инвестиций администрации города Новокузнецка (далее - отдел экономики) в срок до 1августа текущего финансового года.

Годовой отчёт о реализации программы в срок до 1 марта года, следующего за отчётным периодом, УКС представляет директору программы и в отдел экономики по установленным формам.

На основании отчета, при необходимости, УКС вносит на рассмотрение директору программы предложение о внесении в программу изменений.

Контроль за сроками и качеством исполнения программы осуществляют специалисты УКСа.

УКС несет ответственность:

- за реализацию программных мероприятий в сроки, предусмотренные программой;

- за целевое использование бюджетных средств, выделяемых на реализацию программы.

Директор программы несет ответственность за координацию разработки проекта программы, достижение значений целевых индикаторов программы, эффективное использование выделяемых на ее реализацию финансовых ресурсов, исполнение программы. Директор программы в срок до 1 мая года, следующего за отчётным годом, на основании сведений, содержащихся в годовом отчёте, представляет Главе города Новокузнецка выводы о ходе реализации программы и её эффективности за отчётный период в виде аналитической записки.

Заместитель Главы города по строительству А.А. Черемнов

Приложение №1  
к муниципальной программе  
Новокузнецкого городского округа  
«Стимулирование развития жилищного

строительства на территории

Новокузнецкого городского округа»

Форма №1 «Сведения о целевых индикаторах и показателях программы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № целе-вого ин-дика-тора, показателя | Наименование целевого индикатора, показателя | Единица изме-рения | Источник информа-ции/ расчетный метод | Периодич-ность получения значения | Значения целевых индикаторов, показателей | | | |
|  |  |  |  |  | 2021г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. |

| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | | 6 | 7 | 8 | 9 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Программа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Новокузнецкого городского округа» | | | | | | | | | | | |
| 1. | Целевой индикатор 1 «Количество введённых квадратных метров жилья» | | | | | | | 120,7 | х | х | х |
|  | В соответствии с планом | | тыс. кв.м. | | ведомственная отчётность | | ежеквар-тально | х | 138,0 | 148,0 | 150,0 |
|  | В соответствии с согласованным финансированием | | х | 94,6 | 148,0 | 150,0 |
| 2. | Целевой индикатор 2 «Площадь земельных участков, предоставленных под жилищное строительство» | | | | | | | 80,2 | х | х | х |
|  | В соответствии с планом | | га | | ведомственная отчётность | | ежеквар-тально | х | 65,02 | 69,55 | 70,62 |
|  | В соответствии с согласованным финансированием | | х | 32,4 | 69,55 | 70,62 |
| 1. | Коэффициент эффективности расходов на содержание технического заказчика на проведение строительного контроля в общем объёме средств, предусмотренных на капитальное строительство | | | | | | | 0,4 | х | х | х |
| В соответствии с планом | частный критерий | | расчётный метод | | ежеквар-  тально | | х | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| В соответствии с согласованным финансированием |  | |  | |  | | х | 0,6 | 1,0 | 1,0 |
| 2. | Объём незавершённого в установленные сроки строительства, осуществляемого за счёт средств бюджета Новокузнецкого городского округа | | | | | | | 0,0 | х | х | х |
| В соответствии с планом | млн. рублей | | расчётный метод | | ежеквар-тально | | х | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
|  | В соответствии с согласованным финансированием | х | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3. | Количество выполненных проектно-изыскательских работ по объектам транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры | | | | | | | 1 | х | х | х |
| В соответствии с планом | ед. | | ведомственная отчётность | | ежеквар-тально | | х | 3 | 2 | 2 |
| В соответствии с согласованным финансированием | х | - | - | - |
| 4. | Количество полученных положительных заключений государственных экспертиз инженерных изысканий, проектно-сметной документации по объектам транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры | | | | | | | 2 | х | х | х |
| В соответствии с планом | ед. | | ведомственная отчётность | | ежеквар-тально | | х | 6 | 4 | 4 |
| В соответствии с согласованным финансированием | х | - | - | - |
| 5. | Количество оказанных услуг по подключению (технологическому присоединению) объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры к сетям инженерно-технического обеспечения | | | | | | | х | х | х | х |
| В соответствии с планом | ед. | | ведомственная отчётность | | ежеквар-тально | | х | 4 | 4 | 4 |
| В соответствии с согласованным финансированием | х | 1 | - | - |
| 6. | Количество реализованных проектов по развитию территорий, расположенных в границах населённых пунктов, предусматривающих строительства жилья, которые включены в государственные программы Кемеровской области-Кузбасса по развитию жилищного строительства | | | | | | | х | х | х | х |
| В соответствии с планом | ед. | | ведомственная отчётность | | ежеквар-тально | | х | 1 | 1 | - |
| В соответствии с согласованным финансированием | х | 1 | - | - |
| 7. | Доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал В) | | | | | | | 0,9 | х | х | х |
| В соответствии с планом | % | | расчётный метод | | ежеквар-тально | | х | 99,1 | х | х |
| В соответствии с согласованным финансированием | х | 99,1 | - | - |
| 8. | Доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства внеквартальных инженерных сетей микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал В) | | | | | | | 12,9 | х | х | х |
| В соответствии с планом | % | | расчётный метод | | ежеквар-тально | | х | 87,1 | х | х |
| В соответствии с согласованным финансированием | х | 87,1 | - | - |
| 9. | Доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал Б) | | | | | | | х | х | х | х |
| В соответствии с планом | % | | расчётный метод | | ежеквар-тально | | х | х | 100 | х |
| В соответствии с согласованным финансированием | х | х | - | - |
| 10. | Доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства внеквартальных инженерных сетей микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал Б) | | | | | | | х | х | х | х |
| В соответствии с планом | % | | расчётный метод | | ежеквар-тально | | х | х | 100 | х |
| В соответствии с согласованным финансированием | х | х | - | - |
| 11. | Доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона №18 Новоильинского района г. Новокузнецка | | | | | | | х | х | х | х |
| В соответствии с планом | % | | расчётный метод | | ежеквар-тально | | х | х | 50,5 | 49,5 |
| В соответствии с согласованным финансированием |  | |  | |  | | х | х | - | - |
| 12. | Доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства газовой котельной для теплоснабжения второй очереди строительства микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка. | | | | | | | х | х | х | х |
| В соответствии с планом | % | | расчётный метод | | ежеквар-тально | | х | х | х | 100 |
| В соответствии с согласованным финансированием | х | х | х | - |
| 13. | Доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства сетей водоснабжения, канализации и теплоснабжения в микрорайоне №18 Новоильинского района г. Новокузнецка | | | | | | | х | х | х | х |
| В соответствии с планом | % | | расчётный метод | | ежеквар-тально | | х | х | 100 | х |
| В соответствии с согласованным финансированием | х | х | - | - |
| 14. | Доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства газовой котельной для теплоснабжения микрорайона №24 (2 очередь) Новоильинского района г. Новокузнецка. | | | | | | | х | х | х | х |
| В соответствии с планом | % | | расчётный метод | | ежеквар-тально | | х | 50 | 50 | х |
| В соответствии с согласованным финансированием | х | - | - | - |
| 15. | Доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства общеобразовательной школы на 1225 учащихся с универсальным спортивным блоком в квартале 45-46 Центрального района г. Новокузнецке. | | | | | | | х | х | х | х |
| В соответствии с планом | % | | расчётный метод | | ежеквар-тально | | х | 50 | 50 | х |
| В соответствии с согласованным финансированием | х | - | - | - |

Приложение №2  
к муниципальной программе  
Новокузнецкого городского округа  
«Стимулирование развития жилищного

строительства на территории

Новокузнецкого городского округа»

Форма №2 «Методика расчета целевых индикаторов, показателей программы»

| № целевого инди-катора, показателя | Наименование целевого индикатора, показателя | Единица измерения | Методика расчета целевого индикатора показателя (формула) и методологические пояснения к расчету целевого индикатора, показателя | Наименование базового индикатора, используемого в формуле |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Коэффициент эффективности расходов на содержание технического заказчика на проведение строительного контроля в общем объёме средств, предусмотренных на капитальное строительство | частный критерий | К ЭФР. = КФАКТ /КПЛАН, где  КФАКТ  - коэффициент фактических расходов на содержание технического заказчика (объём плановых ассигнований на текущий период на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов), рублей;  КПЛАН - коэффициент планируемых расходов на содержание технического заказчика, рублей.  Полученные значения КЭФР сравниваются с 1:  при значении КЭФР ≤ 1 коэффициент считается эффективным,  при значении КЭФР > 1 коэффициент считается неэффективным.  КПЛАН = (СОБЩ \* Н СК) / 100 %, где  СОБЩ - общая стоимость расходов на строительство, реконструкцию, проектные, изыскательские работы, рублей;  Н СК  - норматив затрат технического заказчика на проведение строительного контроля = 3,49 % (в соответствии с методикой определения затрат на содержание службы технического заказчика), % | Н ск - норматив затрат на содержание службы технического заказчика, определённый в соответствии с методикой определения затрат на содержание службы технического заказчика, разработанной на основании распоряжения Администрации Кемеровской области от 21.02.2002 №116-р «О нормативе на оплату затрат службы заказчика, осуществляемого строительство за счёт средств областного бюджета» |
| 2 | Объём незавершённого в установленные сроки строительства, осуществляемого за счёт средств бюджета Новокузнецкого городского округа | млн. рублей | VНЗС =VНЗС общ. - ∑K, где  VНЗС общ. - объём незавершённого в установленные сроки строительства на конец расчётного периода, рублей;  ∑К - объём капиталовложений за соответствующий период за счёт межбюджетных трансфертов, рублей |  |
| 7 | Доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал В) | % | В раб.  \_\_\_\_\_\_X 100%, где  С общ.  В раб.- объем выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ в отчетном периоде, тыс. рублей;  С общ. - общая сметная стоимость строительства объекта, тыс. рублей. |  |
| 8 | Доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства внеквартальных инженерных сетей микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал В) | % | В раб.  \_\_\_\_\_\_X 100%, где  С общ.  В раб. - объем выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ в отчетном периоде, тыс. рублей;  С общ. - общая сметная стоимость строительства объекта, тыс. рублей. |  |
| 9 | Доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал Б) | % | В раб.  \_\_\_\_\_\_X 100%, где  С общ.  В раб. - объем выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ в отчетном периоде, тыс. рублей;  С общ. - общая сметная стоимость строительства объекта, тыс. рублей |  |
| 10 | Доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства внеквартальных инженерных сетей микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал Б) | % | В раб.  \_\_\_\_\_\_X 100%, где  С общ.  В раб. - объем выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ в отчетном периоде, тыс. рублей;  С общ. - общая сметная стоимость строительства объекта, тыс. рублей |  |
| 11 | Доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства газовой котельной для теплоснабжения второй очереди строительства микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка | % | В раб.  \_\_\_\_\_\_X 100%, где  С общ.  В раб. - объем выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ в отчетном периоде, тыс. рублей;  С общ. - общая сметная стоимость строительства объекта, тыс. рублей. |  |
| 12 | Доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства улично-дорожной сети и ливневой канализации в микрорайоне №18 Новоильинского района г. Новокузнецка | % | В раб.  \_\_\_\_\_\_X 100%, где  С общ.  В раб. - объем выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ в отчетном периоде, тыс. рублей;  С общ. - общая сметная стоимость строительства объекта, тыс. рублей |  |
| 13 | Доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства сетей водоснабжения, канализации и теплоснабжения в микрорайоне №18 Новоильинского района г. Новокузнецка | % | В раб.  \_\_\_\_\_\_X 100%, где  С общ.  В раб. - объем выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ в отчетном периоде, тыс. рублей;  С общ. - общая сметная стоимость строительства объекта, тыс. рублей |  |
| 14 | Доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства газовой котельной для теплоснабжения микрорайона №24 (2 очередь) Новоильинского района г. Новокузнецка | % | В раб.  \_\_\_\_\_\_X 100%, где  С общ.  В раб. - объем выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ в отчетном периоде, тыс. рублей;  С общ. - общая сметная стоимость строительства объекта, тыс. рублей. |  |
| 15 | Доля выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ от общей сметной стоимости строительства общеобразовательной школы на 1225 учащихся с универсальным спортивным блоком в квартале 45-46 Центрального района г. Новокузнецка | % | В раб.  \_\_\_\_\_\_X 100%, где  С общ.  В раб. - объем выполненных строительно-монтажных и (или) проектно-изыскательских работ в отчетном периоде, тыс. рублей,  С общ. – общая сметная стоимость строительства объекта, тыс. рублей. |  |

Приложение №3  
к муниципальной программе  
Новокузнецкого городского округа  
«Стимулирование развития жилищного

строительства на территории

Новокузнецкого городского округа»

Форма №3 «План действующих мероприятий программы»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование программы, основных мероприятий | Исполнитель (исполнители), участник (участники) мероприятия | Срок выполнения | Источник финансирования |  | Объем финансирования, тыс. рублей | | | | № целевого индикатора, показателя, оценивающих результат выполнения мероприятий |
|  | Всего (сумма [граф 7](#P2554) -9) | 2022 год | 2023 год | 2024 год |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Программа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Новокузнецкого городского округа» | | | | | | | |  |
|  | Цель - содействие ускорению темпов и увеличению объёмов жилищного строительства путём обеспечения земельных участков социальной, инженерной и транспортной инфраструктурой | | | | | | | |  |
| Основное мероприятие 1 «Обеспечение функционирования УКСа по реализации установленных полномочий» | УКС | 2022-2024 гг. | Всего: | План по программе | 118 792,3 | 33 650,9 | 39 905, 3 | 45 236,1 | 1, 2 |
| Согласованное финансирование | 56 898,2 | 30 668,1 | 13 111,1 | 13 119,0 |
|  |  | ФБ | План по программе | - | - | - | - |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| ОБ | План по программе | - | - | - | - |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| МБ | План по программе | 118 792,3 | 33 650,9 | 39 905, 3 | 45 236,1 |
| Согласованное финансирование | 56 898,2 | 30 668,1 | 13 111,1 | 13 119,0 |
| Иные источники | План по программе | - | - | - | - |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| Основное мероприятие 2 «Выполнение проектно-изыскательских работ по объектам транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры» | УКС | 2022-2024 гг. | Всего: | План по программе | 50 500,0 | 18 500,0 | 18 000,0 | 14 000,0 | 3 |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| ФБ | План по программе | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| ОБ | План по программе | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| МБ | План по программе | 50 500,0 | 18 500,0 | 18 000,0 | 14 000,0 |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| Иные источники | План по программе | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| Основное мероприятие 3 «Оказание услуг по проведению государственных экспертиз инженерных изысканий, проектно- сметной документации по объектам транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры  » | УКС | 2022-2024 гг. | Всего | План по программе | 12 000,0 | 5000,0 | 4 000,0 | 3 000,0 | 4 |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| ФБ | План по программе | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| ОБ | План по программе | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| МБ | План по программе | 12 000,0 | 5 000,0 | 4000,0 | 3 000,0 |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| Иные источники | План по программе | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| Основное мероприятие 4 «Оказание услуг по подключению (технологическому присоединению) объектов транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры к сетям инженерно-технического обеспечения» | УКС | 2022-2024 гг. | Всего | План по программе | 4 500,0 | 1 500,0 | 1 500,0 | 1 500,0 | 5 |
| Согласованное финансирование | 58,2 | 58,2 | - | - |
| ФБ | План по программе | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| ОБ | План по программе | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| МБ | План по программе | 4 500,0 | 1 500,0 | 1 500,0 | 1 500,0 |
| Согласованное финансирование | 58,2 | 58,2 | - | - |
| Иные источники | План по программе | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| Основное мероприятие 5 «Региональный проект «Жильё» | УКС | 2022-2024 гг. | Всего | План по программе | 330 444,6 | 193 843,8 | 136 600,8 | - | 6,7,8,9,10 |
| Согласованное финансирование | 190 746,6 | 190 746,6 | - | - |
| ФБ | План по программе | 165 347,2 | 69 726,7 | 95 620,5 | - |
| Согласованное финансирование | 69 726,7 | 69 726,7 | - | - |
| ОБ | План по программе | 29 476,7 | 2 156,5 | 27 320,2 | - |
| Согласованное финансирование | 2 156,5 | 2 156,5 | - | - |
| МБ | План по программе | 135 620,7 | 121 960,6 | 13 660,1 | - |
| Согласованное финансирование | 118 863,4 | 118 863,4 | - | - |
| Иные источники | План по программе | - | - | - | - |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Мероприятие «Строительство улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал «В»)» | УКС | 2022г. | Всего | План по программе | 69 929,4 | 69 929,4 | - | - | 7 |
| Согласованное финансирование | 67 982,9 | 67 982,9 | - | - |
| ФБ | План по программе | 29 999,3 | 29 999,3 | - | - |
| Согласованное финансирование | 29 999,3 | 29 999,3 | - | - |
| ОБ | План по программе | 927,8 | 927,8 | - | - |
| Согласованное финансирование | 927,8 | 927,8 | - | - |
| МБ | План по программе | 39 002,3 | 39 002,3 | - | - |
| Согласованное финансирование | 37 055,8 | 37 055,8 | - | - |
| Иные источники | План по программе | - | - | - | - |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| Мероприятие «Строительство внеквартальных инженерных сетей микрорайона № 7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал «В»)» | УКС | 2022г. | Всего | План по программе | 123 914,4 | 123 914,4 | - | - | 8 |
| Согласованное финансирование | 122 763,7 | 122 763,7 | - | - |
| ФБ | План по программе | 39 727,4 | 39 727,4 | - | - |
| Согласованное финансирование | 39 727,4 | 39 727,4 | - | - |
| ОБ | План по программе | 1 228,7 | 1 228,7 | - | - |
| Согласованное финансирование | 1 228,7 | 1 228,7 | - | - |
| МБ | План по программе | 82 958,3 | 82 958,3 | - | - |
| Согласованное финансирование | 81 807,6 | 81 807,6 | - | - |
| Иные источники | План по программе | - | - | - | - |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| Мероприятие «Строительство улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал «Б»)» | УКС | 2023г. | Всего | План по программе | 67 823,6 | х | 67 823,6 | - | 9 |
| Согласованное финансирование | - | х | - | - |
| ФБ | План по программе | 47 476,5 | х | 47 476,5 | - |
| Согласованное финансирование | - | х | - | - |
| ОБ | План по программе | 13 564,7 | х | 13 564,7 | - |
|  |  |  | Согласованное финансирование | - | х | - | - |  |
| МБ | План по программе | 6 782,4 | х | 6 782,4 | - |
| Согласованное финансирование | - | х | - | - |
| Иные источники | План по программе | - | х | - | - |
| Согласованное финансирование | - | х | - | - |
| Мероприятие «Строительство внеквартальных инженерных сетей микрорайона № 7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал «Б»)» | УКС | 2023г. | Всего | План по программе | 68 777,3 | х | 68 777,3 | - | 10 |
| Согласованное финансирование | - | х | - | - |
| ФБ | План по программе | 48 144,1 | х | 48 144,1 | - |
| Согласованное финансирование | - | х | - | - |
| ОБ | План по программе | 13 755,5 | х | 13 755,5 | - |
| Согласованное финансирование | - | х | - | - |
| МБ | План по программе | 6 877,7 | х | 6 877,7 | - |
| Согласованное финансирование | - | х | - | - |
| Иные источники | План по программе | - | х | - | - |
|  |  |  | Согласованное финансирование | - | х | - | - |  |
| Основное мероприятие 6 «Строительство объектов транспортной инфраструктуры» | УКС | 2022-2024гг. | Всего | План по программе | 505 000,0 | х | 255 000,0 | 250 000,0 | 11 |
| Согласованное финансирование | - | х | - | - |
| ФБ | План по программе | - | х | - | - |
| Согласованное финансирование | - | х | - | - |
| ОБ | План по программе | 450 000,0 | х | 225 000,0 | 225 000,0 |
| Согласованное финансирование | - | х | - | - |
| МБ | План по программе | 55 000,0 | х | 30 000,0 | 25 000,0 |
| Согласованное финансирование | - | х | - | - |
| Иные источники | План по программе | - | х | - | - |
| Согласованное финансирование | - | х | - | - |
| Основное мероприятие 7 «Строительство объектов инженерной инфраструктуры» | УКС | 2022-2024гг. | Всего | План по программе | 304 966,0 | 51 791,4 | 153 174,6 | 100 000,0 | 12,13,14 |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| ФБ | План по программе | - | - | - | - |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| ОБ | План по программе | 274 469,5 | 46 612,3 | 137 857,2 | 90 000,0 |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| МБ | План по программе | 30 496,5 | 5 179,1 | 15 317,4 | 10 000,0 |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| Иные источники | План по программе | - | - | - | - |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| Основное мероприятие 8 «Строительство объектов социальной инфраструктуры» | УКС | 2022-2024гг. | Всего | План по программе | 2 930 081,8 | 1 465 040,9 | 1 465 040,9 | - | 15 |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| ФБ | План по программе | 919 010,0 | - | 919 010,0 | - |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| ОБ | План по программе | 1 757 659,5 | 1 318 536,8 | 439 122,7 | - |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| МБ | План по программе | 253 412,3 | 146 504,1 | 106 908,2 | - |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| Иные источники | План по программе | - | - | - | - |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |
| Всего по действующим мероприятиям программы: | | | | План по программе | 4 256 284,8 | 1 769 327,0 | 2 073 221,7 | 413 736,1 | 1,2 |
| Согласованное финансирование | 247 703,0 | 221 472,9 | 13 111,1 | 13 119,0 |
| Федеральный бюджет (ФБ): | | | | План по программе | 1 084 357,3 | 69 726,7 | 1 014 630,6 | - |
| Согласованное финансирование | 69 726,7 | 69 726,7 | - | - |
| Областной бюджет (ОБ): | | | | План по программе | 2 511 605,7 | 1 367 305,6 | 829 300,1 | 315 000,0 |
| Согласованное финансирование | 2 156,5 | 2 156,5 | - | - |
| Местный бюджет (МБ): | | | | План по программе | 660 321,8 | 332 294,7 | 229 291,0 | 98 736,1 |
| Согласованное финансирование | 175 819,8 | 149 589,7 | 13 111,1 | 13 119,0 |
| Иные источники: | | | | План по программе | - | - | - | - |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - |

Приложение №4  
к муниципальной программе  
Новокузнецкого городского округа  
«Стимулирование развития жилищного

строительства на территории

Новокузнецкого городского округа»

Форма №4 «Распределение бюджетных расходов по мероприятиям»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование программы, мероприятий | Исполнитель (исполнители) | Код бюджетной классификации | | | Расходы (тыс. рублей), в том числе по годам | | | |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | 2022 год | 2023 год | 2024 год | Итого на период 2022-2024 гг. |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Программа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Новокузнецкого городского округа» | Всего, в том числе | 920 | 0000 | 0000000000 | 221 472,9 | 13 111,1 | 13 119,0 | 247 703,0 |
| УКС, всего | 920 | 0000 | 2500000000 | 221 472,9 | 13 111,1 | 13 119,0 | 247 703,0 |
| Основное мероприятие 1 «Обеспечение функционирования УКСа по реализации установленных полномочий» | Всего, в том числе | 920 | 0000 | 2500100000 | 30 668,1 | 13 111,1 | 13 119,0 | 56 898,2 |
| УКС, всего | 920 | 0000 | 2500110020 | 14 394,2 | 13 111,1 | 13 119,0 | 40 624,3 |
| УКС, всего | 920 | 0000 | 2500111210 | 16 273,9 | - | - | 16 273,9 |
| Основное мероприятие 2 «Выполнение проектно-изыскательских работ по объектам транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры» | Всего, в том числе | 920 | 0000 | 2500200000 | - | - | - | - |
| УКС, всего | 920 | 0000 | 2500200000 | - | - | - | - |
| Основное мероприятие 3 «Оказание услуг по проведению государственных экспертиз инженерных изысканий, проектно – сметной документации по объектам транспортной, инженерной и социальной инфраструктуры» | Всего, в том числе | 920 | 0000 | 2500300000 | - | - | - | - |
| УКС, всего | 920 | 0000 | 2500300000 | - | - | - | - |
| Основное мероприятие 4 «Оказание услуг по подключению (технологическому присоединению) объектов транспортной, коммунальной и социальной инфраструктуры к сетям инженерно- технического обеспечения» | Всего, в том числе | 920 | 0000 | 2500400000 | 58,2 | - | - | 58,2 |
| УКС, всего | 920 | 0000 | 2500400000 | 58,2 | - | - | 58,2 |
| Основное мероприятие 5 «Региональный проект «Жильё» | Всего, в том числе | 920 | 0000 | 250F100000 | 190 746,6 | - | - | 190 746,6 |
| УКС, всего | 920 | 0000 | 250F150211 | 190 746,6 | - | - | 190 746,6 |
| Основное мероприятие 6 «Строительство объектов транспортной инфраструктуры | Всего, в том числе | 920 | 0000 | 2500600000 | - | - | - | - |
| УКС, всего | 920 | 0000 | 2500610280 | - | - | - | - |
| Основное мероприятие 7 «Строительство объектов инженерной инфраструктуры» | Всего, в том числе | 920 | 0000 | 2500700000 | - | - | - | - |
| УКС, всего | 920 | 0000 | 2500710600 | - | - | - | - |
| Основное мероприятие 8 «Строительство объектов социальной инфраструктуры» | Всего, в том числе | 920 | 0000 | 2500800000 | - | - | - | - |
| УКС, всего | 920 | 0000 | 2500810210 | - | - | - | - |

Приложение №5  
к муниципальной программе  
Новокузнецкого городского округа  
«Стимулирование развития жилищного

строительства на территории

Новокузнецкого городского округа»

Форма №5 «Перечень объектов муниципальной собственности Новокузнецкого городского округа,  
на которые предусмотрены бюджетные инвестиции в форме капитальных вложений или субсидии из бюджета на осуществление капитальных вложений»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Форма реализации бюджетных инвестиций, наименование программы, мероприятия, объекта муници-пальной собствен-ности/  Источники расходов | Сметная стоимость объекта, тыс. рублей | | Сроки строительства (проектно-сметных работ, экспертизы проектно-сметной документации) | |  | Объем финансирования, тыс. рублей | | | | |
|  | Всего | Справочно с 2019-2021гг. | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| в текущих ценах (на момент состав-ления проектно-сметной докумен-тации) | в ценах соответ-ствующих лет реализации проекта | начало | ввод  (завершение) | План по программе | 4 190 167,1 | 354 057,8 | 1 722 676,1 | 1 813 433,2 | 300 000,0 |
| Согласованное финансирование | 293 694,0 | 102 947,4 | 190 746,6 | - | - |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;  Государственная программа Кемеровской области Кузбасса «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса» | | | | | | | | | | | |
| 1 | Основное мероприятие 5 «Региональный проект «Жильё» | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Объект «Строительство улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона №7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал В)» | | | | | | | | | | |
|  | Всего, в том числе | 97 984,4 | 111 505,2 | 2021 | 2022 | План по программе | 115 649,1 | 45 719,7 | 69 929,4 | х | х |
| Согласованное финансирование | 113 702,6 | 45 719,7 | 67 982,9 | - | - |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  | План по программе | 40 951,1 | 10 951,8 | 29 999,3 | х | х |
| Согласованное финансирование | 40 951,1 | 10 951,8 | 29 999,3 | - | - |
| Областной бюджет |  |  |  |  | План по программе | 1 266,5 | 338,7 | 927,8 | х | х |
| Согласованное финансирование | 1 266,5 | 338,7 | 927,8 | - | - |
| Местный бюджет |  |  |  |  | План по программе | 73 431,5 | 34 429,2 | 39 002,3 | х | х |
| Согласованное финансирование | 71 485,0 | 34 429,2 | 37 055,8 | - | - |
| Иные источники |  |  |  |  | План по программе | х | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| В т.ч. расходы на ПСД |  |  |  |  | План по программе | х | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| 1.2 | Объект «Строительство внеквартальных инженерных сетей микрорайона № 7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал В)» | | | | | | | | | | |
|  | Всего, в том числе | 151 502,2 | 166 818,8 | 2021 | 2022 | План по программе | 180 869,3 | 56 954,9 | 123 914,4 | х | х |
| Согласованное финансирование | 179 718,6 | 56 954,9 | 122 763,7 | - | - |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  | План по программе | 58 073,0 | 18 345,6 | 39 727,4 | х | х |
| Согласованное финансирование | 58 073,0 | 18 345,6 | 39 727,4 | - | - |
| Областной бюджет |  |  |  |  | План по программе | 1 796,1 | 567,4 | 1 228,7 | х | х |
| Согласованное финансирование | 1 796,1 | 567,4 | 1 228,7 | - |  |
| Местный бюджет |  |  |  |  | План по программе | 121 000,2 | 38 041,9 | 82 958,3 | х | х |
| Согласованное финансирование | 119 849,5 | 38 041,9 | 81 807,6 | - | - |
| Иные источники |  |  |  |  | План по программе | х | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| В т.ч. расходы на ПСД |  |  |  |  | План по программе | х | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| 1.3 | Объект «Строительство улично-дорожной сети и ливневой канализации микрорайона № 7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал Б)» | | | | | | | | | | |
|  | Всего, в том числе | 67 823,56 |  | 2023 | 2023 | План по программе | 67 823,6 | х | х | 67 823,6 | х |
| Согласованное финансирование | - | х | х | - | - |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  | План по программе | 47 476,5 | х | х | 47 476,5 | х |
|  |  |  |  |  | Согласованное финансирование | - | х | х | - | - |
| Областной бюджет |  |  |  |  | План по программе | 13 564,7 | х | х | 13 564,7 | х |
| Согласованное финансирование | - | х | х | - | - |
| Местный бюджет |  |  |  |  | План по программе | 6 782,4 | х | х | 6 782,4 | х |
| Согласованное финансирование | - | х | х | - | - |
| Иные источники |  |  |  |  | План по программе | х | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| В т.ч. расходы на ПСД |  |  |  |  | План по программе | х | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| 1.4 | Объект «Строительство внеквартальных инженерных сетей микрорайона № 7 Новоильинского района г. Новокузнецка, I этап строительства (квартал Б)» | | | | | | | | | | |
|  | Всего, в том числе | 68 777,3 |  | 2023 | 2023 | План по программе | 68 777,3 | х | х | 68 777,3 | х |
| Согласованное финансирование | 0,00 | - | - | 0,00 | - |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  | План по программе | 48 144,1 | - | х | 48 144,1 | х |
| Согласованное финансирование | 0,00 | - | - | 0,00 | - |
| Областной бюджет |  |  |  |  | План по программе | 13 755,5 | - | х | 13 755,5 | х |
|  |  |  |  |  | Согласованное финансирование | 0,00 | - | - | 0,00 | - |
| Местный бюджет |  |  |  |  | План по программе | 6 877,7 | х | х | 6 877,7 | х |
| Согласованное финансирование | 0,00 | - | - | 0,00 | - |
| Иные источники |  |  |  |  | План по программе | х | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| В т.ч. расходы на ПСД |  |  |  |  | План по программе | х | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| 2 | Основное мероприятие 6 «Строительство объектов транспортной инфраструктуры» | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Объект «Строительство улично-дорожной сети в микрорайоне № 18 Новоильинского района г. Новокузнецка» | | | | | | | | | | |
|  | Всего, в том числе | 510 000,0 |  | 2022 | 2024 | План по программе | 510 000,0 | х | 5 000,0 | 255 000,0 | 250 000,0 |
| Согласованное финансирование | 0,00 | - | - | - | - |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  | План по программе | х | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет |  |  |  |  | План по программе | 450 000,0 | х | х | 225 000,0 | 225 000,0 |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| Местный бюджет |  |  |  |  | План по программе | 60 000,0 | х | 5 000,0 | 30 000,0 | 25 000,0 |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| Иные источники |  |  |  |  | План по программе | х | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| В т.ч. расходы на ПСД | 5 000,0 |  |  |  | План по программе | 5 000,0 | х | 5 000,0 | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| 3 | Основное мероприятие 7 «Строительство объектов инженерной инфраструктуры» | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Объект «Строительство сетей водоснабжения, канализации и теплоснабжения в микрорайоне № 18 Новоильинского района г. Новокузнецка» | | | | | | | | | | |
|  | Всего, в том числе | 108 383,2 |  | 2022 | 2023 | План по программе | 108 383,2 | 101 383,2 | 7 000,0 | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  | План по программе | х | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет |  |  |  |  | План по программе | х | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| Местный бюджет |  |  |  |  | План по программе | 108 521,5 | 101 383,2 | 7 000,0 | х | х |
|  |  |  |  |  | Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| Иные источники |  |  |  |  | План по программе | х | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| В т.ч. расходы на ПСД | 7 000,0 |  |  |  | План по программе | 7 000,0 | х | 7 000,0 | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| 33.2 | Объект «Строительство газовой котельной в микрорайоне №7 Новоильинского района (2 очередь строительства)» | | | | | | | | | | |
|  | Всего, в том числе | 105 000,0 |  | 2022 | 2023 | План по программе | 105 000,0 | 50 000,0 | х | 5 000,0 | 50 000,0 |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  | План по программе | х | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет |  |  |  |  | План по программе | 45 000,0 | х | х | х | 45 000,0 |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| Местный бюджет |  |  |  |  | План по программе | 60 000,0 | 50 000,0 | х | 5 000,0 | 5 000,0 |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| Иные источники |  |  |  |  | План по программе | х | х | х | х | х |
|  |  |  |  |  | Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| В т.ч. расходы на ПСД | 5 000,0 |  |  |  | План по программе | 5 000,0 | х | х | 5 000,0 | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| 3.3 | Объект «Строительство газовой котельной в микрорайоне № 24 Новоильинского района» | | | | | | | | | | |
|  | Всего, в том числе | 103 582,8 |  | 2022 | 2023 | План по программе | 103 582,8 | х | 51 791,4 | 51 791,4 | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  | План по программе | х | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет |  |  |  |  | План по программе | 93 224,6 | х | 46 612,3 | 46 612,3 | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| Местный бюджет |  |  |  |  | План по программе | 10 358,2 | х | 5 179,1 | 5 179,1 | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| Иные источники |  |  |  |  | План по программе | х | х | х | х | х |
|  |  |  |  |  | Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| В т.ч. расходы на ПСД |  |  |  |  | План по программе | х | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| 4 | Основное мероприятие 8 «Строительство объектов социальной инфраструктуры» | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Объект «Строительство общеобразовательной школы на 1225 учащихся с универсальным спортивным блоком в кв. 45-46 Центрального района г. Новокузнецка » | | | | | | | | | | |
|  | Всего, в том числе | 2 930 081,8 |  | 2019 | 2024 | План по программе | 2 930 081,8 | 100 000,0 | 1 465 040,9 | 1 365 040,9 | х |
| Согласованное финансирование | 272,8 | 272,8 | - | - | - |
| Федеральный бюджет |  |  |  |  | План по программе | 919 010,0 | - | х | 919 010,0 | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| Областной бюджет |  |  |  |  | План по программе | 1 757 659,5 | - | 1 318 536,8 | 439 122,7 | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
| Местный бюджет |  |  |  |  | План по программе | 253 412,3 | 100 000,0 | 146 504,1 | 6 908,2 | х |
| Согласованное финансирование | 272,8 | 272,8 | - | - | - |
| Иные источники |  |  |  |  | План по программе | х | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |
|  | В т.ч. расходы на ПСД |  |  |  |  | План по программе | х | х | х | х | х |
| Согласованное финансирование | - | - | - | - | - |

Приложение №6

к муниципальной программе

Новокузнецкого городского округа

«Стимулирование развития жилищного строительства

на территории Новокузнецкого городского округа»

Форма №6 «Сведения о степени выполнения мероприятий программы, завершенных в период\_\_\_\_\_\_\_\_»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование программы, подпрограммы | | Объем финансирования за период \_\_\_\_\_\_\_\_\_, тыс. руб. | | | Показатели программы и их значения, достигнутые за период \_\_\_\_\_\_\_\_ гг. | | | |
| Номер основного и отдельного мероприятий | Наименование основного и отдельного мероприятий | Источники финансирования | Объем планового финансирования, тыс. руб. | Объем фактического финансирования, тыс. руб. | Номер показателя программы | Наименование показателя программы | Единица измерения | Достигнутое значение показателя |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальная программа «Стимулирование развития жилищного строительства на территории Новокузнецкого городского округа» | | | | | | | | |
| х | х | Всего: | х | х | х | х | х | х |
| Федеральный бюджет: | х | х |
| Областной бюджет: | х | х |
| Местный бюджет: | х | х |
| Иные источники: | х | х |
| Итого по завершенным мероприятиям программы: | | Всего: | х | х | х | х | х | х |
| Федеральный бюджет: | х | х |
| Областной бюджет: | х | х |
| Местный бюджет: | х | х |
| Иные источники: | х | х |